

Mieterselbstauskunft

zur Wohnung-Nr. ____ im Objekt _____ in _____

Größe: ca. ____ m² Zimmer: ____ Kaltmiete: _____ € Nebenkosten: _____ € Mietbeginn: _____

besondere Vereinbarungen

Name/Vorname

Geburtsdatum/Geburtsort

Familienstand/Staatsangehörigkeit

bisherige Anschrift/seit

Telefonnummer/E-Mail-Adresse

im Haushalt lebende Kinder

bisheriger Vermieter/Verwalter

bestehen Mietrückstände/wurde die Miete gemindert

Grund des Umzuges

Beruf/Tätigkeit

Arbeitgeber (beschäftigt seit)

monatliches Nettoeinkommen

sonstige Einkünfte

Zahlungsverpflichtungen (Ratenkredite/Unterhalt o.ä.)

bestehen Ansprüche auf Mietzuschuss/ wird ein Bürge benannt (Bürgschaft ist gesondert beizufügen)

Haustiere vorhanden oder geplant?

Bankverbindung:

IBAN _____ BIC-SWIFT _____

-weiter auf Seite 2-

Hatten Sie in den vergangenen vier Jahren Zahlungsschwierigkeiten, so dass Mahn- bzw. Klageverfahren gegen Sie eingeleitet wurden? ja nein

Wurde in dieser Zeit die eidesstattliche Versicherung abgegeben oder die Anordnung zur Abgabe einer solchen erlassen? ja nein

Soll bei Zustandekommen des Mietvertrages ein wiederkehrendes **SEPA-Lastschriftmandat** zur Einziehung für die monatlich fälligen Mietzahlungen erstellt werden? ja nein

Ich versichere die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Ich nehme davon Kenntnis, dass die gemachten Angaben streng vertraulich behandelt werden.

Ich nehme davon Kenntnis und gestatte, dass meine Angaben, sofern die Gelegenheit dazu besteht, geprüft werden. Mit der Einholung entsprechender Auskünfte bei den benannten Stellen/Personen bin ich einverstanden.

Ein Mietvertrag kommt unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben in diesem Formular richtig sind. Sollte sich bei oder nach Vertragsabschluss herausstellen, dass wesentlich falsche Angaben gemacht wurden, hat der Vermieter das Recht, das Mietverhältnis ohne die Einhaltung einer Frist zu kündigen. Das Mietobjekt ist in diesem Fall zu räumen und dem Vermieter für hieraus entstehenden Schaden durch den Mieter Ersatz zu leisten.

Der Mieter nimmt Kenntnis davon, dass im Rahmen der Verwaltung des Objektes personenbezogene Daten gespeichert werden. Der Verwalter versichert, dass nur solche Daten abgespeichert werden, die für die ordnungsgemäße Verarbeitung des Mietverhältnisses benötigt werden und dass die Datenspeicherung im Einklang mit den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes nach der aktuellen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) erfolgt.

der Mieterselbstauskunft sind beizufügen:

Personalausweiskopie, Verdienstbescheinigung,
Mietschuldfreierklärung, Hausrat-/Haftpflichtversicherung

außerdem für Gewerbemietverträge:

Handelsregisterauszug, Gewerbeanmeldung, letzte BWA,
oder anderen Nachweis über derzeitiges Einkommen

Die Angaben in diesem Formular wurden freiwillig gemacht.

Ort, Datum _____

Ort, Datum _____

Mieter

Ehegatte/ Mitbewohner

Vermittler _____